

Asia: Espoon ympäristöyhdistys ry:n lausunto Kaupinkallion ja Heikintorin kaavaehdotuksesta

Alue: 210416 Tapiola, osa kortt. 12002 ja yleiset alueet, puisto- ja korttelialueet

Espoon ympäristöyhdistys ry:n lausunnossa keskitytään yksinomaan Kaupinkallion metsäalueen virkistysarvojen korostamiseen, eikä varsinaisesti oteta kantaa Heikintorin perusparannussuunnitelmiin.

Perustuslain ja kuntalain pykälien perusteella kunnan ensijainen velvollisuus kaavoituksessa on palvella kaupungin asukkaita, myös kaupungissa jo asuvia. Kaavoitusmenettelyn tarkoituksena on turvata kaupunkimaisema kaupunkilaisille ja kaupungissa käyville vieraille. Tätä myös maailmalla laajasti tunnettua ja arvostettua Tapiolan puutarhakaupunkimaisuutta tulisi vaalia, ja samalla suojella alueen vähiinkäyviä viheralueita rakentamiselta. Puistot ovat tärkeä osa länsimaista kaupunkikuvaa ja merkki laadukkaasta kaupunkisuunnittelusta.

Kaupinkallion metsän virkistysarvo alueen asukkaille on merkittävä ja tärkeä osa alueen asumisviihtyvyyttä. Asukkaat korostavat luonnon merkitystä, mutta kaupungin kaavoitusmenettelyssä viheralueet eivät saa niille kuuluvaa arvoa, vaikka ne tuottavat monipuolista aineetonta hyötyä. Huomioitava olisi myös se, että Kaupinkallion metsä suodattaa merkittävän määrän vilkkaasti liikennöidyn tieosuuden melusta.

Tapiolan puutarhakaupunkimaisuutta tulee suojella ja varata alueen sisälle virkistys- ja viheraluekokonaisuuksia, joita ei tule alistaa muiden toimintojen reservialueiksi. Kaupinkallion metsä on hyvä esimerkki tällaisesta kokonaisuudesta.

Asukkaat eivät suinkaan toimi kehityksen jarruna, vaan tunnustavat ne arvot joihin Tapiolan kehittämisen tulisi perustua nyt ja tulevaisuudessa. Näihin arvoihin tulisi myös Espoon päättäjien sitoutua sen sijaan, että kaavoitusratkaisuissa järjestään vedotaan kaupunkirakenteen tiivistämisen tärkeyteen. Tehokkuusvaatimusten edessä on liiankin helppoa jättää alueen asukkaiden mielipiteet huomioimatta.

Espoossa 4.9.2006

Espoon ympäristöyhdistyksen puolesta,

Veikko Solantie
varapuheenjohtaja

Jorma Lamminpää
sihteeri

